

## CENOVNIK ZA KUPOVINU APARTMANA - HARMONIA PALACE

*Cene su sa PDV-om za kompletno opremljen apartman*

APARTMAN BROJ	KUPATILO M2	DNEVNI BORAVAK M2	SPAVACA SOBA M2	TERASA M2	UKUPNO M2	CENA PO M2 U €	UKUPNA CENA U €
<b>SUTERAN 1</b>							
A01	3.77	32.15	-	5.32	41.24	2.300	94.850
A02	4.10	48.34	-	4.99	57.53	2.300	132.300
<b>PRIZEMLJE</b>							
A03	3.93	32.30	14.18	10.91	61.32	2.400	147.150
A04	4.10	30.85	13.78	2.43	51.17	2.400	122.800
A05	3.66	25.20	-	4.98	33.84	2.400	81.200
A06	3.66	25.10	-	4.98	33.84	2.400	81.200
A07	3.66	25.10	-	4.98	33.84	2.400	81.200
A08	4.62	26.06	11.92	7.80	50.40	2.400	120.950
A09	3.66	24.72	-	4.68	33.06	2.400	79.300
A10	3.66	24.71	-	4.92	33.29	2.400	79.850
A11	3.66	25.24	-	5.25	34.15	2.400	81.950
A12	3.67	21.50	9.76	3.86	38.79	2.200	85.300
A13	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.200	70.600
A14	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.200	70.600
A15	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.200	70.600
A16	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.200	70.600
A17	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.200	70.600
A18	3.18	22.15	-	3.99	29.32	2.200	64.500
A19	3.50	20.27	-	5.24	29.01	2.200	63.800
A20	3.61	19.77	-	5.02	28.40	2.200	62.450
<b>SPRAT 1.</b>							
A21	3.77	32.30	14.18	10.91	61.16	2.500	152.900
A22	4.10	30.85	13.82	2.43	51.20	2.500	128.000
A23	3.66	25.20	-	4.98	33.84	2.500	84.600
A24	3.66	25.05	-	4.98	33.69	2.500	84.200

APARTMAN BROJ	KUPATILO M2	DNEVNI BORAVAK M2	SPAVACA SOBA M2	TERASA M2	UKUPNO M2	CENA PO M2 U €	UKUPNA CENA U €
A25	3.66	25.05	-	4.98	33.69	2.500	84.200
A26	4.62	26.06	11.92	7.80	50.40	2.500	126.000
A27	3.66	24.72	-	4.68	33.06	2.500	82.650
A28	3.66	24.72	-	4.92	33.30	2.500	83.250
A29	3.66	25.24	-	5.25	34.15	2.500	85.350
A30	3.67	21.50	9.76	3.93	38.86	2.300	89.350
A31	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.300	73.800
A32	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.300	73.800
A33	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.300	73.800
A34	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.300	73.800
A35	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.300	73.800
A36	3.18	22.15	-	3.99	29.32	2.300	67.400
A37	3.47	21.63	-	5.24	30.34	2.300	69.750
A38	3.61	21.17	-	5.02	29.80	2.300	68.540
A39	3.68	28.86	-	4.89	37.43	2.300	86.000
SPRAT 2.							
A40	3.77	32.30	14.18	10.91	61.16	2.500	152.900
A41	4.10	30.85	13.82	2.43	51.20	2.500	128.000
A42	3.66	25.20	-	4.98	33.84	2.500	84.600
A43	3.66	25.05	-	4.98	33.69	2.500	84.200
A44	3.66	25.05	-	4.98	33.69	2.500	84.200
A45	4.62	26.06	11.92	7.80	50.40	2.500	126.000
A46	3.66	24.72	-	4.68	33.06	2.500	82.650
A47	3.66	24.72	-	4.92	33.30	2.500	83.250
A48	3.66	25.24	-	5.25	34.15	2.500	85.350
A49	3.67	21.50	9.76	3.93	38.86	2.300	89.350
A50	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.300	73.800
A51	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.300	73.800
A52	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.300	73.800
A53	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.300	73.800
A54	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.300	73.800
A55	3.18	22.15	-	3.99	29.32	2.300	67.400
POTKROVLJE 1.							
A56	3.77	32.30	14.18	10.91	61.16	2.500	152.900
A57	4.10	30.85	13.82	2.43	51.20	2.500	128.000
A58	3.66	25.20	-	4.98	33.84	2.500	84.600
A59	3.66	25.05	-	4.98	33.69	2.500	84.200
A60	3.66	25.05	-	4.98	33.69	2.500	84.200

APARTMAN BROJ	KUPATILO M2	DNEVNI BORAVAK M2	SPAVACA SOBA M2	TERASA M2	UKUPNO M2	CENA PO M2 U €	UKUPNA CENA U €
A61	4.62	26.06	11.92	7.80	50.40	2.500	126.000
A62	3.66	24.72	-	4.68	33.06	2.500	82.650
A63	3.66	24.72	-	4.92	33.30	2.500	83.250
A64	3.66	25.24	-	5.25	34.15	2.500	85.350
A65	3.67	21.50	9.76	3.93	38.86	2.300	89.350
A66	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.300	73.800
A67	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.300	73.800
A68	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.300	73.800
A69	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.300	73.800
A70	3.67	23.45	-	4.98	32.10	2.300	73.800
A71	3.18	22.15	-	3.99	29.32	2.300	67.400
<b>POTKROVLJE 2</b>							
A72	3.65	21.47	-	-	25.12	2.300	57.750
A73	3.66	21.63	-	-	25.29	2.300	58.000
A74	3.66	21.63	-	-	25.29	2.300	58.000
A75	4.62	23.08	9.62	-	37.32	2.300	85.800
A76	3.65	21.49	-	-	25.14	2.300	57.800
A77	3.66	21.32	-	-	24.98	2.300	57.450
A78	3.60	21.84	-	-	25.44	2.300	58.500
A79	3.70	18.73	7.60	-	30.03	2.200	66.000
A80	3.70	20.02	-	-	23.72	2.200	52.150
A81	3.70	20.02	-	-	23.72	2.200	52.150
A82	3.70	20.02	-	-	23.72	2.200	52.150
A83	3.70	20.02	-	-	23.72	2.200	52.150
A84	3.70	20.02	-	-	23.72	2.200	52.150
A85	3.17	18.95	-	-	22.12	2.200	48.650
<b>POTKROVLJE 3.</b>							
A86	3.65	27.57	-	-	31.22	2.200	68.650
A87	3.65	18.61	-	-	22.26	2.200	48.950
A88	3.65	18.61	-	-	22.26	2.200	48.950
A89	3.54	19.78	10.14	-	33.46	2.200	73.600
A90	3.65	18.11	-	-	21.76	2.200	47.850
A91	3.65	22.36	11.66	-	37.67	2.200	82.850

**USLOVI ZA KUPOVINU APARTMNA:**

Prilikom kupovine apartmana neophodno je da kupac bude upoznat apsolutno upoznat i sa saglasan sa konceptom poslovanja hotela Harmonia Palace. Više informacija možete dobiti putem telefona ili maila, ili posetite sajt [www.harmoniapalace.rs](http://www.harmoniapalace.rs), odeljak Način poslovanja.

## USLOVI PLAĆANJA:

Plaćanje u ratama do kraja završetka izgradnje:

- ❖ I Rata 30% od vrednosti apartmana prilikom zaključenja predugovora
- ❖ II Rata 20% od vrednosti apartmana po završenim konstruktivnim radovima
- ❖ III Rata 20% od vrednosti apartmana po završenim radovima na vodovodnoj, kanalizacionoj i niskonaponskoj mreži i nakon zastakljivanja objekta
- ❖ IV Rata 15% od vrednosti apartmana po završenim radovima malterisanja
- ❖ V Rata 10% od vrednosti apartmana po završenim unutrašnjim radovima do opremanja
- ❖ VI Rata 5% od vrednosti apartmana po preuzimanju istog

Plaćanje u 2 (dve) rate - Popust od -2%:

- ❖ I Rata 50% od vrednosti apartmana prilikom zaključenja predugovora
- ❖ II Rata 50% od vrednosti apartmana po završenim konstruktivnim radovima

Avansno plaćanje – Popust -5%:

- ❖ I Rata 100% od vrednosti apartmana prilikom zaključenja ugovora

## POPUSTI:

- ❖ Popust za kupovinu 2-3 apartmana -2%
- ❖ Popust za kupovinu 4-6 apartmana -4%
- ❖ Popust za kupovinu 7+ apartmana -5%
- ❖ Popust za plaćanje u dve rate -2%
- ❖ Popust za avansno plaćanje -5%

Napomena:

Popust za kupovinu količine apartmana mogu se sabirati sa popustima za plaćanje.

## DOPLATE:

- ❖ Doplata za garažno mesto 10.000 eur + PDV

## INFORMACIJE

HARMONIJA KOPAONIK  
HOTEL HARMONIA PALACE  
Lisina bb, 36354 Kopaonik  
Republika Srbija

Prodaja apartmana:  
+381 (0) 66 814 1111  
+381 (0) 65 6294530  
Mail: [nekretnine@harmoniapalace.rs](mailto:nekretnine@harmoniapalace.rs)  
Web: [www.harmoniapalace.rs](http://www.harmoniapalace.rs)

